

福岡県建築行政研究会 第17回 定例会 議事要点

日時：令和4年8月30日 火曜日 15時30分～

場所：天神ビル 11階 第5会議室

出席者：19名

碓会長挨拶

報告

1. 前回の議事要点について
 - ・要点確認、議事録の作成方法について意見交換。
2. 担当者の変更について
 - ・建設業協会：金子氏、木下氏に変更。

議題

1. 令和3年度の事業報告と決算報告について
 - ・資料3にもとづき報告。異議なし。
2. 令和3年度の監査報告について
 - ・資料4にもとづき監査担当（JIA福岡）から報告。異議なし。
3. 令和4年度の事業計画(案)と予算（案）について
 - ・資料5にもとづき説明。異議なし。
4. 福岡市より
 - ①長期優良住宅の普及に関する法律の改正に伴う認定制度の概要について【建築指導課】
(資料6-1)
 - ・説明： 認定制度の拡大、省エネ対策の強化、基準の見直し、施行スケジュール 等
 - ②マンション管理計画認定制度について【住宅計画課】(資料6-2)
 - ・説明： 認定制度の概要、認定基準、申請方法・手数料、市の取組み・支援制度 等
 - ・質疑： 申請者の範囲、建築士による代理提出の可否、年間の認定件数の見込み、認定後の定期チェック
 - ③PPPロング・ショートリストについて【大規模施設調整課】(資料6-3)
 - ・説明： PPP推進の背景、市の取組み方針、ロング・ショートリストの対象事業 等

(その他お知らせ)

④駐車場附置義務条例申請漏れの再発防止について【建築指導課】

- ・経緯説明と再発防止の周知依頼

5. 福岡建築行政研究会の今後の進め方について（第2回）

- ・礎会長の提案（会議の議題等、会運営の活性化・効率化）について意見交換を行い、これを踏まえて会長から次回再提案し、結論をまとめることとした。

(主な意見)

- ・余剰金は年々減るので、いずれ会費値上げの検討が必要だろう。
- ・ポイントが絞られた行政情報が役立つ。構成団体側からも必要な情報を募るとよい。
- ・議事録の簡素化について、輪番ではばらつきが出るので、一定のものを求めるならば担当者を雇った方がよい。
- ・市から報告を受けるだけでなく、構成団体から問題提起をして情報交換の機会を増やすべきだろう。ただし、年2回でどこまでできるか。
- ・以前のように市役所の会議室を利用するなどして経費を下げる工夫が必要だろう。
- ・議案や論点の整理を行う部会を設けてはどうか。
- ・会議資料を事前に PDF で提供してほしい。
- ・自団体が県組織なので、市内のメンバーに会議情報を提供する方法を考えたい。

6. 次回開催予定月について